

## WÓJT GMINY ŁUKOWA

### podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Łukowa przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Łukowa podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. **od 24 stycznia 2024 r. do 14 lutego 2024 r.** wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Łukowa przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

- 1) Nieruchomość położona w obrębie Chmielek Drugi, Gmina Łukowa,
  - działka nr 1143/2, o powierzchni 0,1769 ha,
  - cena 51 000,00 zł netto + podatek VAT,
  - przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: „P” zabudowa przemysłowa ,
  - dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Biłgoraju prowadzi księgę wieczystą Nr ZA1B/00034820/6 ( działka przed podziałem).
  
- 2) Nieruchomość położona w obrębie Chmielek Drugi, Gmina Łukowa,
  - działka nr 1171/1, o powierzchni 0,0157 ha,
  - cena 4 500,00 zł netto + podatek VAT,
  - przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: „P” zabudowa przemysłowa,
  - dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Biłgoraju prowadzi księgę wieczystą Nr ZA1B/00034820/6 ( działka przed podziałem).

Opis nieruchomości w pkt 1) i 2): Działki powyższe stanowią część pasa drogowego dawnej drogi gminnej (wewnętrznej), zlokalizowane są na terenie zamkniętego zakładu produkcyjnego. W bezpośrednim sąsiedztwie i otoczeniu nieruchomości znajdują się inne nieruchomości przemysłowe, stanowiące część zakładu „Convex Glass” Spółka z o.o.

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej , stanowiącej własność „Convex Glass” Spółka z o.o. w m. Chmielek. Nieruchomości posiadają bezpośredni dostęp do utwardzonej drogi gminnej i są zlokalizowane w bliskim sąsiedztwie drogi powiatowej. Odległość ww. nieruchomości od centrum gminnej miejscowości Łukowa wynosi około 4,0 km.

Termin zagospodarowania wyżej wymienionych nieruchomości – bez ograniczeń.

## U W A G A !

Informuje się ,iż osobom określonym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu.

W związku z powyższym oczekuję w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu do publicznej wiadomości oświadczenia tych osób o skorzystaniu z pierwszeństwa nabycia nieruchomości. W przypadku braku osób do skorzystania z pierwszeństwa nabycia nieruchomości zostaną one przeznaczone do sprzedaży w formie bezprzetargowej.

Szczegółowe informacje o wymienionych nieruchomościach uzyskać można w siedzibie Urzędu Gminy Łukowa, pok. Nr 11, tel. (84) 687 40 02 wew. 40

Łukowa, dnia 24.01.2024 r.

W O J T  
mgr inż. Stanisław Kozyra

